

ДОГОВОР

№ фсг-24-032/16-05 2018 г.Днес 16.05 2018 г. в гр. София, между:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ „БОРБА С ГРАДУШКИТЕ”, представлявана от инж. Ваньо Славеев – изпълнителен директор и Рени Леонидова – главен счетоводител, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17, с БУЛСТАТ 000625870, наричана по-долу за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ”** от една страна, и

2. „БУЛСТРОЙ ГРУП” ЕООД, ЕИК 131086621, със седалище и адрес на управление: гр. София, кв. „Изток“, р-н „Изгрев“. ул. „Фредерик Жолио Кюри“ № 16, бл. 155, ет. 1, адрес за кореспонденция: гр. София, кв. „Изток“, р-н „Изгрев“. ул. „Фредерик Жолио Кюри“ № 16, бл. 155, ет. 1, тел. 02/9711100, факс 02/9733773, представлявано от Георги Василев Евтимов - управител, наричано за краткост по-долу **„ИЗПЪЛНИТЕЛ”**, от друга страна

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) при условията на чл. 20, ал. 2, т. 1 от ЗОП и решение № РД-13-098/25.04.2018 г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на изпълнител в процедура за възлагане на обществена поръчка публично състезание, с № 00894-2018-0003 (уникален номер на поръчката в Регистъра на обществени поръчки), открита с решение № РД—13-072/28.03.2018 г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с предмет: **„Строително-монтажни и ремонтни дейности по изграждане на 63 (шестдесет и три) ракетни площадки за изстрелване на противорадови ракети в системата на Изпълнителна агенция „Борба с градушките“**, ремонт и вътрешно преустройство на части от сгради, предназначени за:

команден пункт – в с. Тъжа, област Стара Загора и за складова база с гараж към команден пункт Хасково – в гр. Хасково, област Хасково, и изграждане на инфраструктура и основи, предназначени за монтиране на видеонаблюдение на Национална складова база – с. Правище, област Пловдив, с 8 (осем) обособени позиции:

– Обособена позиция 1: **„Изграждане на 2 (две) ракетни площадки за изстрелване на противорадови ракети в с. Голямо Пещене, община Враца, област Враца и в с. Брест, община Гулянци, област Плевен“;**

– Обособена позиция 2: **„Изграждане на 3 (три) ракетни площадки за изстрелване на противорадови ракети в гр. Пещера, община Пещера, област Пазарджик, с. Брестовица, община Родопи, област Пловдив и в с.Черничево, община Хисаря, област Пловдив“;**

– Обособена позиция 3: **„Изграждане на 3 (три) ракетни площадки за изстрелване на противорадови ракети в с. Камен и с. Николаево, община Сливен, област Сливен и в с. Горно ново село, община Братя Даскалови, област Стара Загора“;**

– Обособена позиция 4: **„Изграждане на 23 (двадесет и три) ракетни площадки за изстрелване на противорадови ракети в община Карлово, област Пловдив, в община Павел баня, област Стара Загора, в община Казанлък, област Стара Загора и в община Мъглиж, област Стара Загора“**

– Обособена позиция 5: **„Изграждане на 32 (тридесет и две) ракетни площадки за изстрелване на противорадови ракети в общините Хасково, Харманли, Димитровград, Симеоновград, Любимец, Стамболово и Свиленград на област Хасково и в общините Стара Загора и Гълъбово на област Стара Загора“;**

– Обособена позиция 6: **„Ремонт и вътрешно преустройство на част от сградата на кметство Тъжа, находяща се в с. Тъжа, община Павел Баня, област Стара Загора, предназначена за команден пункт“;**

– Обособена позиция 7: **„Ремонт и вътрешно преустройство на обслужваща сграда с гараж, предоставена на ИАБГ за управление, находяща се в град Хасково, предназначена за складова база с гараж към команден пункт град Хасково“;**

– Обособена позиция 8: **„Строително-монтажни и ремонтни дейности по изграждане на инфраструктура и основи, предназначени за монтиране на видеонаблюдение на**

Национална складова база в с. Правище, община Съединение, област Пловдив“, се сключи настоящият договор

За обособена позиция № 6: „Ремонт и вътрешно преустройство на част от сградата на кметство Тъжа, находяща се в с. Тъжа, община Павел Баня, област Стара Загора, предназначена за команден пункт“, с който страните изразяват взаимното си съгласие относно:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОР

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши строително-монтажни работи (СМР) по обособена позиция № 6 с предмет Ремонт и вътрешно преустройство на част от сградата на кметство Тъжа, находяща се в с. Тъжа, община Павел Баня, област Стара Загора, предназначена за команден пункт, подробно описани в приложение № 1, неразделна част от настоящия договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва СМР съгласно техническа спецификация за съответната обособена позиция, утвърдена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

II. СРОК НА ДОГОВОРА. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 2. (1) Договорът влиза в сила на датата на сключването му и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от страните задължения по него.

(2) Срокът за изпълнение на СМР предмет на настоящия договор е 120 (сто и двадесет) календарни дни.

Чл. 3. Срокът за изпълнение на СМР започва да тече от датата на подписване на протокол за приемане на строителната площадка. Протоколът за приемане на строителната площадка следва да бъде подписан от страните по договора не по-късно от 30 (тридесет) дни, считано от датата на сключване на договора.

Чл. 4. СМР могат да бъдат спрени с подписване на Протокол обр. 10, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, в следните случаи:

1. Вследствие на непреодолима сила (форсмажор), за което ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в рамките на същия ден. Фактът на непреодолимата сила се доказва със сертификат, издаден от Българска търговско-промишлената палата (БТПП) при изпълнение на условията на чл. 306, ал. 3 от Търговския закон. Сертификатът следва да бъде представен на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3 (три) дневен срок от неговото издаване. Срокът за изпълнение на СМР се удължава със срока на форсмажора съгласно представеното удостоверение.

2. По нареждане на общински или държавен орган. Актът по спирането следва да се представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3 (три) дневен срок от издаването му/ уведомяването на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Срокът за изпълнение на СМР по договора се удължава със срока на спиране по смисъла на горепосочения акт единствено и само ако спирането на строителството не е при или по повод виновно действие или бездействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. Поради лоши и неподходящи атмосферни условия. Последното се удостоверява с справка от Институт по хидрология и метеорология към БАН. Срокът за изпълнение на СМР по договора се удължава със срока на спиране.

Чл. 5. Мястото на изпълнение на договора е Република България, обекти на възложителя, както следва:

- област Стара Загора, община Павел Баня, с. Тъжа, ул. "Марко Чернев" № 3

III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ

Чл. 6. (1) Извършените СМР ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на база единичните цени, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в ценовото му предложение, като максималната стойност на договора не може да надвишава 58 291.76 лв. (петдесет и осем хиляди двеста деветдесет и един лева и седемдесет и шест стотинки) лв. без ДДС или 69 950.11 лв. (шестдесет и девет хиляди деветстотин и петдесет лева и единадесет стотинки) с ДДС.

(2) В цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на СМР, включително и 3% непредвидени разходи, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената по този договор, както следва:

- авансово плащане в размер на 50% (петдесет процента) от сумата по чл. 6, ал. 1 от настоящия договор в срок до 30 (тридесет) дни от датата на влизане в сила на договора, след представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на фактура за съответното плащане, както и гаранция, обезпечаваша 100 % стойността на авансовия превод, издадена на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която се освобождава до 3 дни след връщане или усвояване на аванса. Гаранцията се предоставя в една от формите, определени в чл. 111, ал. 5, при условията на чл. 111, ал. 6 от ЗОП.

- окончателно плащане в размер на 50% (петдесет процента) от сумата по чл. 6, ал. 1 от настоящия договор в срок от 30 (тридесет) дни след приключване на работата по СМР с подписване на Протокол за приемане на действително извършени СМР, двустранно подписан приемо-предавателен протокол и след представяне на фактура за съответното плащане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 8. (1) Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Обслужваща банка: „Интернешънъл Асет Банк“ АД
IBAN BG67IABG81181000086600
BIC IABGBGSF

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл. 9. (1) Когато за частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект, подизпълнителят представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отчет за изпълнението на съответната част от съответната дейност, заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно, дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на частта от СМР в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до 30 (тридесет) дни от подписването на приемо-предавателен протокол. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до момента на отстраняване на причината за отказа.

Чл. 10. (1) Изменение в количеството на отделните видове СМР се допускат само в рамките на общата цена и при доказване на необходимост за това изменение. Същите се остойностяват по единични цени за отделните видове СМР, посочени в количествено-стойностната сметка (КСС).

(2) Надвишените количества се разплащат от процента на непредвидените СМР, отразени в предложението на участника и включени в ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор.

(3) Непредвидените, допълнително възникнали видове СМР се определят с констативен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след оглед на място и ще се разплащат от процента на непредвидените СМР, включени в цената на договора по утвърдени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ цени, съставени при предложените в Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ елементи на ценообразуване, както следва:

- часова ставка	5 лв./час
- допълнителни разходи върху труда	90 %
- допълнителни разходи върху механизацията	25 %
- доставно-складови разходи	10 %
- печалба	10 %

като разходните норми за труд и механизация се залагат в единични цени, съгласно УСН и ТНС. В случай че даден вид СМР липсва в посочените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ източници, се използва „приравнен анализ“ към някой от посочените източници.

(4) За действително извършени и подлежащи на разплащане се считат само тези видове и количества работи, които са отразени в акт за извършени СМР.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 11. При подписването на този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 3 % (три процента) от стойността на договора без ДДС, а именно 1 748.55 лв. (хиляда седемстотин четиридесет и осем лева и петдесет и пет стотинки). Гаранцията се предоставя в една от формите, определени в чл. 111, ал. 5, при условията на чл. 111, ал. 6 от ЗОП.

Чл. 12. (1) В случай на изменение на договора, извършено в съответствие с този договор и приложимото право, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на договора, в срок до 5 (пет) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на изискванията на чл. 13 от договора; и/или;

2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 14 от договора; и/или

3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 15 от договора.

Чл. 13. Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка: Уникредит Булбанк

IBAN: BG74 UNCR 9660 3110 0078 19

BIC код: UNCRBGSF

Чл. 14. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, да съдържа задължение на банката-гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 15. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициент), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 16. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение, както следва:

1. 50 % от гаранцията в срок до 10 (десет) дни след подписване на Протокол за приемане на извършени СМР и двустранно подписан приемо-предавателен протокол, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея;

2. 50 % от гаранцията в срок до 10 (десет) дни след изтичане на последния гаранционен срок, от определените такива в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР.

(2) Освобождаването на гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 8 от настоящия договор;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на договора за период по-дълъг от 10 дни след датата на заверката на Заповедната книга и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали договора на това основание;

2. при пълно неизпълнение в т.ч. когато СМР не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и разваляне на договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

Чл. 19. Във всеки случай на задържане на гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл. 20. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 5 (пет) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 11 от Договора.

Чл. 21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 22. Изброяването на конкретни права и задължения на страните в този раздел от договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по този договор;
2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;

Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да изпълни СМР и задълженията си по този договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с договора и приложенията;
2. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;
3. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 44 от Договора;
5. да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП;
6. да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този договор;
7. да не променя състава на персонала, който ще отговаря за изпълнението на СМР, посочен в офертата му, без предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (ако е приложимо);
8. Изпълнителят се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 (пет) дни от сключване на настоящия договор. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП (ако е приложимо).

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 25. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква и да получи изпълнени СМР в уговорения срок, количество и качество;
2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;

Чл. 26. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме изпълнението на всяка строително-монтажна дейност, когато отговаря на уговореното, по реда и при условията на този договор;

2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този договор;

3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на СМР, предмет на договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;

4. да пази поверителна Конфиденциалната информация в съответствие с уговореното в чл. 44 от Договора;

5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;

6. да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гаранция за изпълнение, съгласно клаузите на чл. 16 от договора.

Специални права и задължения на страните

Чл. 27. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да влага при изпълнението материали, отговарящи на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, за които да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимите документи;

2. да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност да извършва контрол по изпълнението на работите на обекта;

3. да изпълнява всички писмени нареждания и заповеди по изпълнението на СМР, дадени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

4. да съставя надлежно и да предоставя в срок необходимите за разплащане на СМР документи;

5. да уведомява своевременно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ винаги, когато съществува опасност от забавяне на срока или нарушаване изпълнението на СМР;

6. след завършване на СМР да почисти и отстрани от обекта цялата своя механизация, излишните материали, отпадъци и различните видове временни работи.

7. при сключване на договора да представи застрахователна полица, валидна за действителния срок на изпълнение на СМР, за „Професионална отговорност” за съответната категория строеж, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в строителството.

8. Да спазва задълженията, произтичащи от Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

9. да отстранява за своя сметка и в определения срок, след писмено уведомление от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, всички некачествено изпълнени строително-монтажни работи, установени в хода на изпълнението.

10. да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

11. в случай че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини щети по предходната точка, то възстановяването им е за негова сметка, включително по отношение на санкции, наложени с акт на административен орган.

12. да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта, както и за безопасността на служителите си, включително трети лица, получили достъп до обекта.

Чл. 28. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да осигури контрол за целите на обекта и при спазване разпоредбите на действащото законодателство;

Чл. 29. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на този договор по всяко време относно качеството на видовете работи, вложените материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 30. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при констатиране на некачествено извършени работи, влягане на некачествени или нестандартни материали, да спира извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 31. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат смърт или злополука, на което и да било физическо лице и/ или загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество вследствие, при или по повод изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 32. Изпълнението на договора се удостоверява с двустранно подписан приемо-предавателен протокол от представител на възложителя и представител на изпълнителя, удостоверяващ изпълнението на СМР, годността на обектите за експлоатация и съответствието им с техническите спецификации на възложителя.

(2) Лицата, които ще подписват приемо-предавателните протоколи и ще контролират изпълнението по договора са, както следва:

за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: Михаил Симеонов Терзиев – главен директор на Главна дирекция „Техническо и информационно обслужване“ в ИАБГ;

за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: Миглена Кантарева – „Булстрой груп“ ЕООД (3) Ако при приемането

(3) Ако при приемането се установят недостатъци, възложителят има право да иска отстраняването им за сметка на изпълнителя. Те се отразяват в констативен протокол, подписан от лицата по алинея 2, в който се посочва и срок за отстраняването им.

VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 33. (1) Гаранционният срок за изпълнените видове СМР е в съответствие с Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и започва да тече от датата на подписване на Протокол за приемане на извършени СМР и двустранно подписан приемо-предавателен протокол. Срокът за гаранционна поддръжка на извършените в изпълнение на договора СМР е 60 (шестдесет) месеца.

(2) При поява на дефекти в гаранционния срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява своевременно писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който в 5 (пет) дневен срок следва да започне отстраняването на дефекта.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка тези дефекти в срок, договорен между страните. Отстраняването се приема по реда за приемане на извършени СМР, съгласно клаузите настоящия договор.

(4) В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да отстрани или не отстрани в уговорения срок съответните дефекти, то той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на трикратния размер на направените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ разходи.

VIII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 34. При просрочване изпълнението на задълженията по този договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0.1 % (нула цяло и едно на сто) от стойността на дължимото плащане за всеки ден забава, но не повече от 10 % (десет на сто) от стойността на договора.

Чл. 35. (1) При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация и одобрения проект, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено предмета на договора, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай че и повторното изпълнение на СМР е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

(2) При разваляне на договора поради виновно неизпълнение на някоя от страните, виновната страна дължи неустойка в размер на 5 % (пет на сто) от стойността на договора без ДДС.

Чл. 36. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този договор неустойка чрез задържане на сума от гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл. 37. Плащането на неустойките, уговорени в този договор, не ограничава правото на изправната страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 38. (1) Този договор се прекратява:

1. с изтичане на срока на договора;
2. с изпълнението на всички задължения на страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата страна е длъжна да уведоми другата страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – страна по договора без правопримемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРСЛ);
6. при загуба на финансиране от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако причините не се дължат на него.

(2) Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните.

Чл. 39. (1) Всяка от страните може да развали договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната страна.

(2) За целите на този договор страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Условията за изпълнение на поръчката, Техническата спецификация, одобрения проект и Техническото предложение.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл. 40. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния

случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този договор.

Чл. 41. Във всички случаи на прекратяване на договора, освен при прекратяване на юридическо лице – страна по договора без правопримемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови изпълнението на СМР, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички разработки, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл. 42. При предсрочно прекратяване на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред СМР.

IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Спазване на приложими норми

Чл. 43. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл. 44. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („Конфиденциална информация“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: всякаква финансова, търговска, техническа или друга информация, анализи, съставени материали, изследвания, документи или други материали, свързани с бизнеса, управлението или дейността на другата Страна, от каквото и да е естество или в каквато и да е форма, включително, финансови и оперативни резултати, пазари, настоящи или потенциални клиенти, собственост, методи на работа, персонал, договори, ангажименти, правни въпроси или стратегии, продукти, процеси, свързани с документация, чертежи, спецификации, диаграми, планове, уведомления, данни, образци, модели, мостри, софтуер, софтуерни приложения, компютърни устройства или други материали или записи или друга информация, независимо дали в писмен или устен вид, или съдържаща се на компютърен диск или друго устройство.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;
В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, всички негови подразделения, контролирани от него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Уведомления

Чл. 45. (1) Всички уведомления между страните във връзка с този договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този договор данните и лицата за контакт на страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: 1606 гр. София, бул. „Христо Ботев” № 17.

Тел.: 0887 518418

Факс: 02/9516597

e-mail: mterziev@weathermod-bg.eu

Лице за контакт: Михаил Симеонов Терзиев – главен директор на Главна дирекция „Техническо и информационно обслужване“

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. София, кв. „Изток“, ул. „Фредерик Жолио Кюри“ № 16, бл. 155, ет. 1,

Тел.: 02/9711100

Факс: 02/9733773

e-mail: office@bulstroygroup.com

Лице за контакт: Миглена Кантарева, тел. 0893 666248

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;

2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;

3. датата на приемането – при изпращане по факс;

4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 5 (пет) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 5 (пет) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Език

Чл. 46. (1) Този договор се сключва на български език.

(2) Приложимият език е задължителен за използване при съставяне на всякакви документи, свързани с изпълнението на Договора, в т.ч. уведомления, протоколи, отчети и др., както и при провеждането на работни срещи. Всички разходи за превод, ако бъдат необходими за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или негови представители или служители, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложимо право

Чл. 47. Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Разрешаване на спорове

Чл. 48. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл. 49. Този Договор се състои от 12 страници и е изготвен и подписан в 3 (три) еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Приложения:

Чл. 50. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

- Приложение № 1 – Техническа спецификация за съответната обособена позиция;
- Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:





ИЗПЪЛНИТЕЛ:


